Gemeindeverwaltung Gams Öffnungszeiten:

Grundbuchamt Montag bis Freitag:

Hof 1 / Postfach 56 08.00 Uhr - 11.30 Uhr

9473 Gams 14.00 Uhr - 16.30 Uhr

Telefon: 058 228 23 54

Telefax: 058 228 23 60

**Anmeldung eines Grundbuchgeschäftes:** **(z. B. Kaufvertrag etc. )**

Personalien Verkäufer:

Name:  Vornamen:  Rufname:

Geburtsdatum:

Bürgerort:  Zivilstand:  Güterstand:

Adresse:  PLZ:  Ort:

Telefon:  E-Mail: Eigentumsanteil:

Name:  Vornamen:  Rufname:

Geburtsdatum:

Bürgerort:  Zivilstand:  Güterstand:

Adresse:  PLZ:  Ort:

Telefon:  E-Mail: Eigentumsanteil:

Personalien Käufer:

Name:  Vornamen:  Rufname:

Geburtsdatum:

Bürgerort:  Zivilstand:  Güterstand:

Adresse:  PLZ:  Ort:

Telefon:  E-Mail: Eigentumsanteil:

Ausländerbewilligung (falls nicht Schweizer Staatsbürger):

Name:  Vornamen:  Rufname:

Geburtsdatum:

Bürgerort:  Zivilstand:  Güterstand:

Adresse:  PLZ:  Ort:

Telefon:  E-Mail: Eigentumsanteil:

Ausländerbewilligung (falls nicht Schweizer Staatsbürger):

Grundstück

Grundstück-Nr.  Lokalname:

Grundpfandrechte

nominal Fr.:  belehnt Fr.:

Gläubiger:

Kaufpreis: Fr.  welcher wie folgt getilgt wird:

 Fr.  durch Übernahme der bestehenden Grundpfandschulden mit Schuld- und Zinspflicht ab dem

 Fr.

 Fr.

 Fr.

 Fr.

Antritt: Eigentum:

 Besitz:

Kostentragung

Handänderungssteuer / Grundbuchgebühren:

Grundstück- bzw. Kapitalgewinnsteuer:

Sicherstellung Grundstückgewinnsteuer:

Vermessung / Vermarkung:

Weitere Bestimmungen (z. B. betr. Inventar, Mietverhältnisse, neue Dienstbarkeiten etc.)

Bemerkungen

Kontaktperson

Name:  Vorname:

Adresse:  PLZ:  Ort:

Telefon:  E-Mail:

**Das Grundbuchamt wird beauftragt, aufgrund dieser Angaben einen Vertrag vorzubereiten. Für den Fall, dass der Vertrag nicht zum Abschluss kommen sollte, verpflichtet sich der/die Unterzeichnete, die Kosten der Vorbereitung zu übernehmen**

Ort und Datum: Unterschrift des/der Auftraggebers/in: